



Modernes Wohnen im exklusiven Neubau

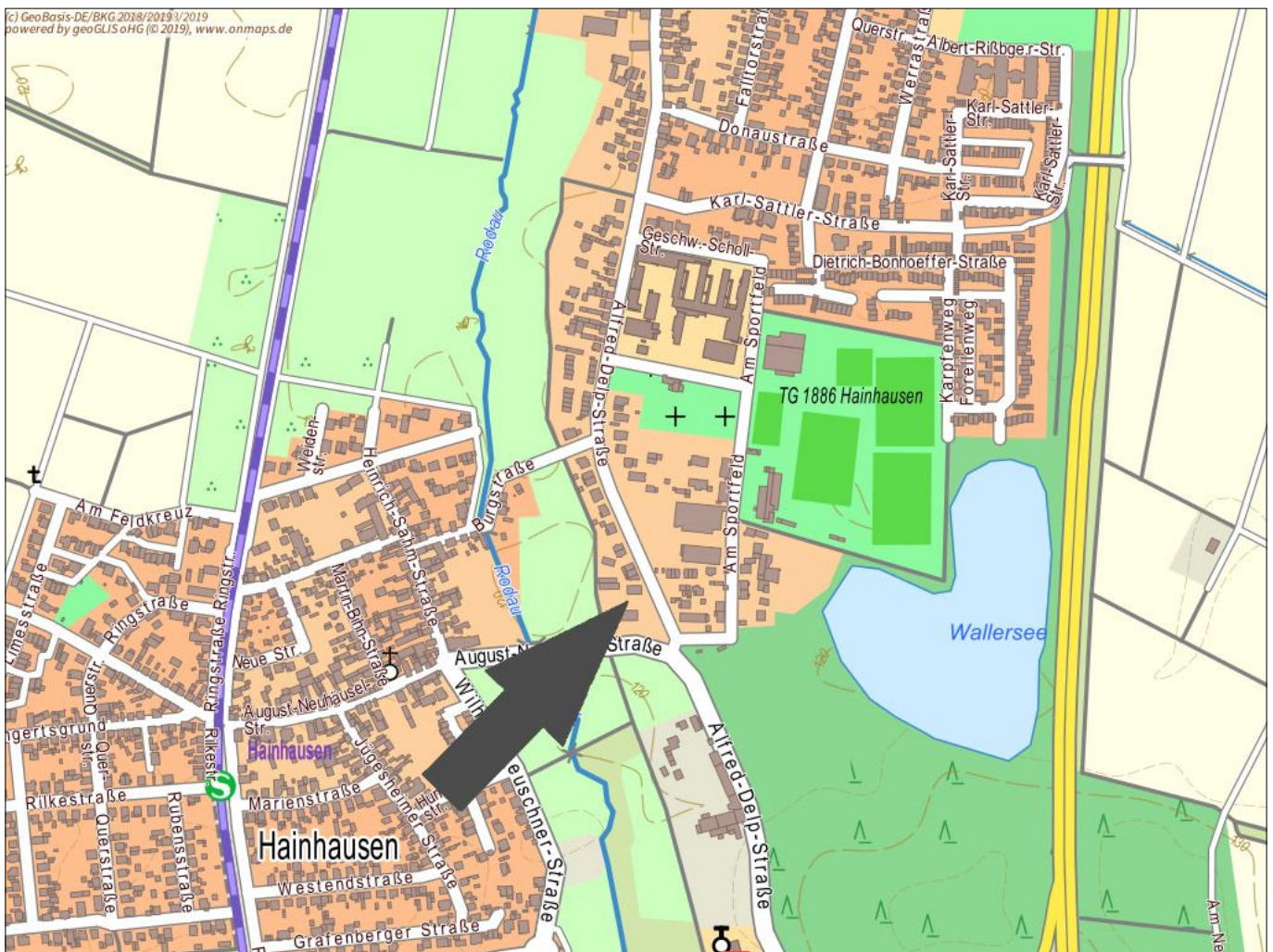
Alfred-Delp-Straße 53, 631 10 Rodgau

Wohnfläche	ca. 78 m ²
Anzahl Zimmer	2
Kaufpreis	281.000 EUR
Etage	1 OG
www.engelvoelkers.com/obertshausen	

Modernes Wohnen im exklusiven Neubau

Alfred-Delp-Straße 53, 631 10 Rodgau

E&V ID W-02GM7E



Eckdaten

- | | | | |
|---------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|
| • Wohnfläche | ca. 78 m ² | • Bezugsfrei ab | nach Vereinbarung |
| • Anzahl Zimmer | 2 | • Kaufpreis | 281.000 EUR |
| • Anzahl Badezimmer | 1 | • Kaufpreis Stellplatz | 12.500 EUR |
| • Baujahr | 2020 | | |

Courtagepassus

Der Makler-Vertrag mit uns und/oder unserem Beauftragten kommt durch schriftliche Vereinbarung oder durch die Inanspruchnahme unserer Maklertätigkeit auf der Basis des Objekt-Exposés und seiner Bedingungen zustande. Die Käufercourtage in Höhe von 5,95 % auf den Kaufpreis einschließlich gesetzlicher Mehrwertsteuer ist bei notariellem Vertragsabschluss verdient und fällig. Die Höhe der Bruttoprovision unterliegt einer Anpassung bei Steuersatzänderung. Die EV Immobilien Südhessen GmbH (Lizenzpartner der Engel & Völkers Residential GmbH) und ggf. deren Beauftragte erhalten einen unmittelbaren Zahlungsanspruch gegenüber dem Käufer (Vertrag

zugunsten Dritter, § 328 BGB). Grunderwerbsteuer, Notar- und Gerichtskosten trägt der Käufer. Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber übermittelt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Zwischenverkauf bleibt vorbehalten. Sollte das von uns nachgewiesene Objekt bereits bekannt sein, teilen Sie uns dieses bitte unverzüglich mit. Die Weitergabe dieses Exposés an Dritte ohne unsere Zustimmung löst gegebenenfalls Provision- bzw. Schadensersatzansprüche aus.

Engel & Völkers Heusenstamm Obertshausen Rodgau Seligenstadt

Obertshausen@engelvoelkers.com

Heusenstammer Straße 30 · 63179 Obertshausen

EV Immobilien Südhessen GmbH

Tel. +49 6104 789-000



ENGEL & VÖLKERS

Modernes Wohnen im exklusiven Neubau

Alfred-Delp-Straße 53, 631 10 Rodgau

E&V ID W-02GM7E



Außenansicht Rückseite

Objektbeschreibung

In diesem hochwertigen Neubau entstehen insgesamt sieben Wohnungen. Alle Einheiten bestechen durch eine moderne Architektur und durchweg ansprechende Materialien. Die Immobilie wird in massiver Bauweise errichtet, besondere Beachtung wurde hier der Barrierefreiheit geschenkt. Sinnvoll durchdachte Grundrisse, lichtdurchflutete Wohn-Essbereiche und herrliche Außenflächen sprechen Paare, Familien und Senioren gleichermaßen an. Ihre Wohnung erreichen Sie bequem mit dem Personenaufzug.

Auf fossile Energieträger wurde bewusst verzichtet. Stattdessen wird zur Beheizung und zur Warmwasseraufbereitung das zukunftsweisende System des Luftwärmetauschers genutzt, das höchste Energieeffizienz gewährleistet und zugleich Betriebskosten spart.

Bei der Ausstattung haben Sie diverse Möglichkeiten zur

Gestaltung Ihrer Wohnung, die wir Ihnen gerne in einem persönlichen Gespräch näher erläutern. Ein PKW Stellplatz ist für 12.500 EUR zu erwerben. Die Option auf einen weiteren Stellplatz ist gegeben. Bereits 30% reserviert.

- 1 Obergeschoss
- 78 m² Wohnfläche
- 2 Zimmer Küche, Bad, Terrasse
- 5,29 m² Kellerraum
- Energieeffizienzklasse A+
- Barrierefrei
- Bad mit Walk-In-Dusche und Shampoo-Nische
- Anschluss für die Waschmaschine im Bad
- Gemeinschaftlicher Waschkeller
- Fahrradkeller
- Luftwärmetauscher, Fußbodenheizung

Engel & Völkers Heusenstamm Obertshausen Rodgau Seligenstadt
Obertshausen@engelvoelkers.com

Heusenstammer Straße 30 · 63179 Obertshausen

EV Immobilien Südhessen GmbH

Tel. +49 6104 789-000



ENGEL & VÖLKERS

Modernes Wohnen im exklusiven Neubau

Alfred-Delp-Straße 53, 631 10 Rodgau

E&V ID W-02GM7E



Außenansicht Frontseite

Lagebeschreibung

Die Stadt Rodgau, mit ca. 45.000 Einwohnern, liegt im südöstlichen Teil der Region Rhein-Main und gehört zum Kreis Offenbach. Rodgau hat 5 Ortsteile: Dudenhofen, Hainhausen, Jügesheim, Nieder-Roden und Weiskirchen. In der nahen Umgebung dieses Hauses in Hainhausen befinden sich Geschäfte des täglichen Bedarfs wie Bäckereien, Restaurants, Cafés, Banken, Supermärkte. Rodgau verfügt über Kitas, Grundschulen und weiterführende Schulen bis zum Abitur. Auch das Freizeitangebot in Rodgau ist sehr groß, kulturelles Theater, Kleinkunst und Kabarett. In allen

Ortsteilen findet man Sportstätten, Minigolf, Trimpfade, Ponyhof, etc. Man darf jedoch auch nicht das schöne Strandbad in Nieder-Roden vergessen. Von Hainhausen erreicht man mit der S-Bahn bequem in 30 Minuten das Zentrum von Frankfurt und in 15 Minuten auch Offenbach. Stadtbusse verbinden die Ortsteile miteinander. Ebenfalls verfügt Rodgau über eine direkte Anbindung an die B 45 und an die Autobahn A3 (Köln-Frankfurt-Würzburg). Über diese Verbindung ist der Frankfurter Flughafen, Frankfurt, Offenbach, Hanau und Aschaffenburg leicht zu erreichen.

Engel & Völkers Heusenstamm Obertshausen Rodgau Seligenstadt
Obertshausen@engelvoelkers.com
Heusenstammer Straße 30 · 63179 Obertshausen
EV Immobilien Südhessen GmbH
Tel. +49 6104 789-000



ENGEL & VÖLKERS

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 18.11.2013


gültig bis: 05 / 2029 Registriernummer?
Registriernummer wurde beantragt am 16.01.2015 1

Gebäude	
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Adresse	63110 Rodgau Alfred - Delp - Str. 53
Gebäudeteil	Neubau
Baujahr Gebäude*	2019
Baujahr Wärmeerzeuger ¹	2019
Anzahl Wohnungen	7
Gebäudenutzfläche A _g	734,4
Wesentliche Energieträger für Heizung und Warmwasser *	keine Angabe
Erneuerbare Energien Art	keine
Verwendung	
Lüftung	Fensterlüftung
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	
<input checked="" type="checkbox"/> Neubau <input type="checkbox"/> Modernisierung (Änderung / Erweiterung) <input type="checkbox"/> Vermietung/Verkauf <input type="checkbox"/> Sonstiges	

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes
 Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des Energiebedarfs unter standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des Energieverbrauchs ermittelt werden. Als Bezugsgröße dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (Erläuterungen - siehe Seite 4).

Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des Energiebedarfs erstellt. Die Ergebnisse sind auf Seite 2 dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.
 Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des Energieverbrauchs erstellt. Die Ergebnisse sind auf Seite 3 dargestellt.
 Datenerhebung Bedarf / Verbrauch durch Eigentümer Aussteller
 Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt. (freiwillige Angabe)

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises
 Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Aussteller: 
 27.05.2019
 Ausstellungdatum Unterschrift des Ausstellers

1) Datum der angewendeten EnEV, gegebenenfalls der angewendeten Änderungsverordnung zur EnEV
 2) Bei nicht rechtzeitiger Zuteilung der Registriernummer (§17 Absatz 4 Satz 4 und 5 EnEV) ist das Datum der Antragstellung einzutragen. Die Registriernummer ist nach deren Ergang nachträglich anzusetzen.
 3) Mehrfachangaben möglich 4) bei Wärmenetzen Baujahr der Übergabestation

Neubau Wohnhaus / 63110 Rodgau / Alfred - Delp - Str. 53
 EnergieIDV-Program V.8.1.0

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 18.11.2013

Registriernummer?
Registriernummer beantragt am 16.01.2015

2

Berechneter Energiebedarf des Gebäudes	CO₂-Emissionen³
Energiebedarf	
Endenergiebedarf dieses Gebäudes	19,1 kWh/(m ² ·a)



Primärenergiebedarf ("Gesamtennergieeffizienz")	34,4 kWh/(m ² ·a)
Anforderungen gemäß EnEV⁴	Für Energiebedarfsberechnungen verwendetes Verfahren
Primärenergiebedarf	
Ist-Wert 34,4 kWh/(m ² ·a)	Anforderungswert: 43,3 kWh/(m ² ·a) <input checked="" type="checkbox"/> Verfahren nach DIN V 4108-6 und DIN V 4701-10
Energetische Qualität der Gebäudehülle H _T	Anforderungswert: 0,463 W/(m ² ·K) <input type="checkbox"/> Regelung nach § 3 Absatz 5 EnEV
Sommerlicher Wärmeschutz (bei Neubau) <input type="checkbox"/> eingehalten <input type="checkbox"/> Vereinfachungen nach § 9 Abs. 2	

Endenergiebedarf des Gebäudes	19,1 kWh/(m ² ·a)
Pflichtangabe in Immobilienanzeigen	

Angaben zum EEWärmeG⁵	Vergleichswerte Endenergie
Nutzung erneuerbarer Energien zur Deckung des Wärme- und Kältebedarfs auf Grund des Erneuerbare-Energien-Wärmegesetzes (EEWärmeG)	
Art	Deckungsanteil
	%
	%

Ersatzmaßnahmen⁶
 Die Anforderungen des EEWärmeG werden durch die Ersatzmaßnahme nach §7 Absatz 1 Nummer 2 EEWärmeG erfüllt.
 Die um 15% verschärften Anforderungswerte sind eingehalten.
 Anforderungen nach §7 Nr.2 mit §8 EEWärmeG
 Die Anforderungswerte sind um --verschärft.
 Primärenergiebedarf
 Verschärfter Anforderungswert: 36,8 kWh/(m²·a)
 Transmissionswärmeverlust H_T
 Verschärfter Anforderungswert: 0,343 W/(m²·K)

Erläuterungen zum Berechnungsverfahren
 Die Energieeinsparverordnung lässt für die Berechnung des Energiebedarfs unterschiedliche Verfahren zu, die im Einzelfall zu unterschiedlichen Ergebnissen führen können. Insbesondere wegen standardisierter Randbedingungen erlauben die angegebenen Werte keine Rückschlüsse auf den tatsächlichen Energieverbrauch. Die ausgewiesenen Bedarfswerte der Skala sind spezifische Werte der EnEV pro Quadratmeter Gebäudenutzfläche (A_g), die im Allgemeinen größer als die Wohnfläche des Gebäudes ist.

1) s. Fußnote 1 auf Seite 1 des Energieausweises 2) s. Fußnote 2 auf Seite 1 des Energieausweises 3) freiwillige Angabe
 4) bei Neubau sowie bei Modernisierung im Falle des § 16 Abs. 1 Satz 2 EnEV 5) nur bei Neubau im Falle der Anwendung von § 7 Nr. 2 Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz 6) nur bei Neubau
 7) EPV: Einbauleuchte, MPV: Mehrfunktionsleuchte

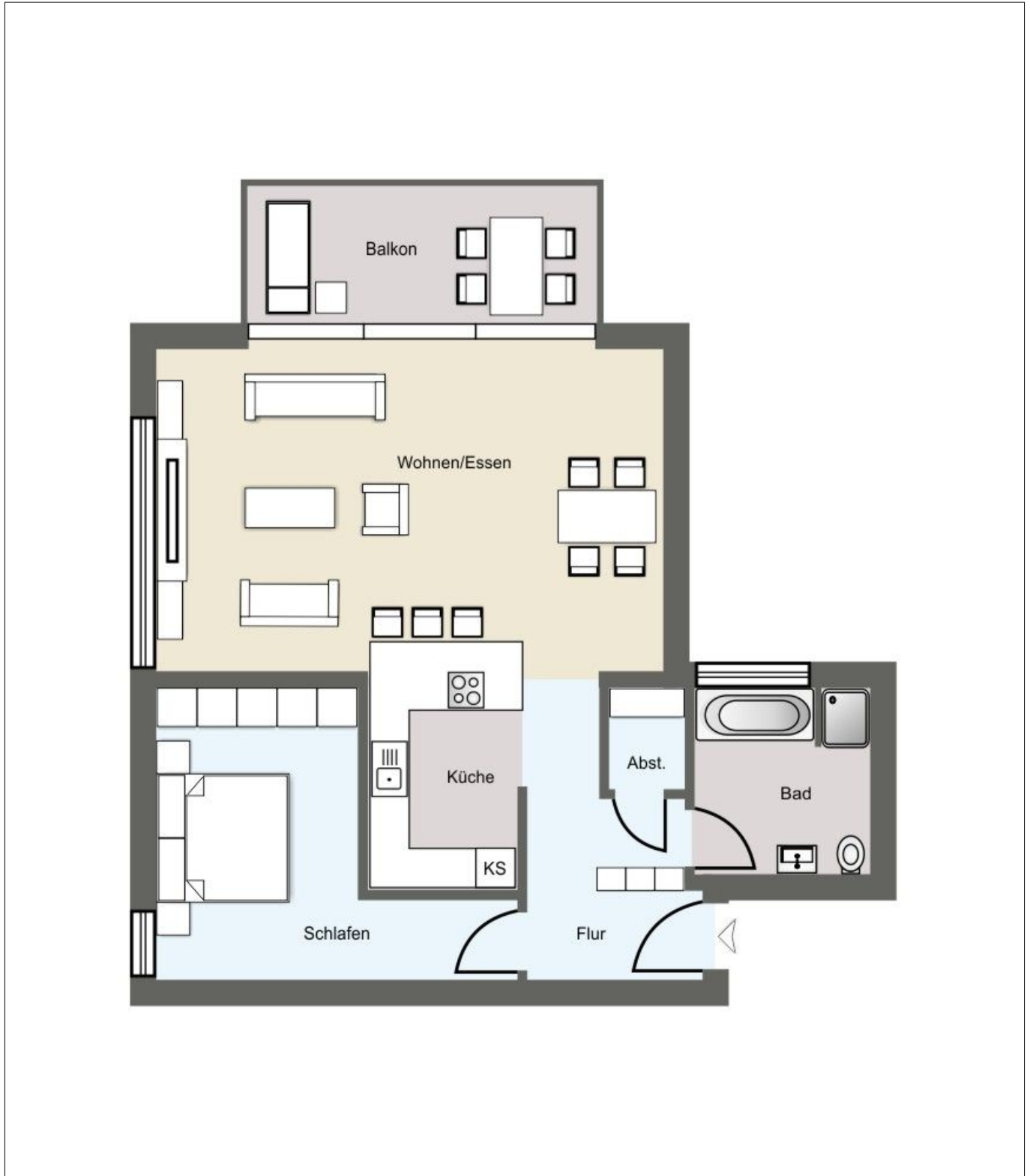
Neubau Wohnhaus / 63110 Rodgau / Alfred - Delp - Str. 53
 EnergieIDV-Program V.8.1.0

Modernes Wohnen im exklusiven Neubau

Alfred-Delp-Straße 53, 631 10 Rodgau

E&V ID W-02GM7E

Grundriss



Grundriss 1. OG links

Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht. Diese Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber übergeben. Für die Richtigkeit können wir daher keine Gewähr übernehmen.

Engel & Völkers Heusenstamm Obertshausen Rodgau Seligenstadt
Obertshausen@engelvoelkers.com
Heusenstammer Straße 30 · 63179 Obertshausen
EV Immobilien Südhessen GmbH
Tel. +49 6104 789-000



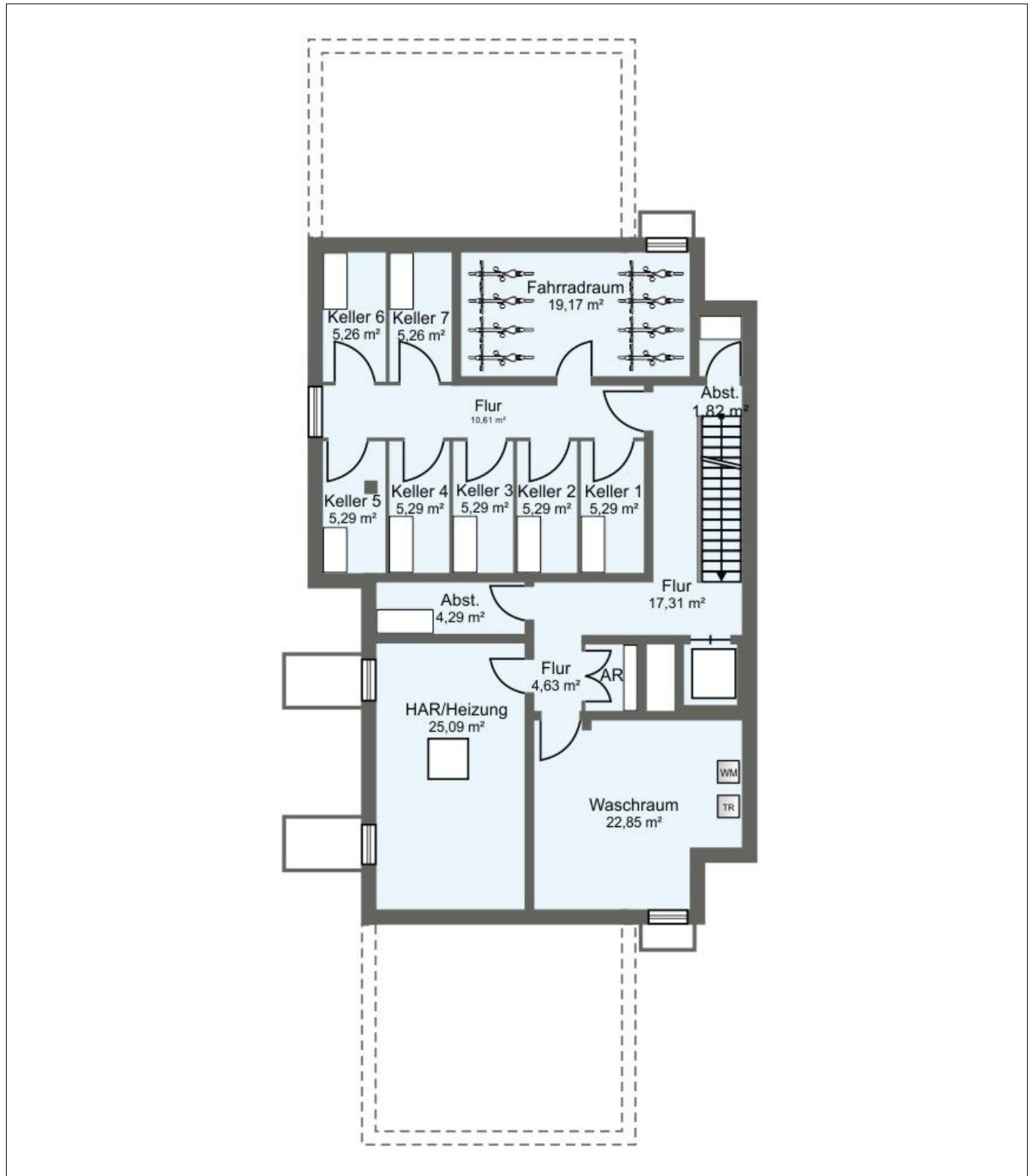
ENGEL & VÖLKERS

Modernes Wohnen im exklusiven Neubau

Alfred-Delp-Straße 53, 631 10 Rodgau

E&V ID W-02GM7E

Grundriss



Keller

Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht. Diese Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber übergeben. Für die Richtigkeit können wir daher keine Gewähr übernehmen.

Engel & Völkers Heusenstamm Obertshausen Rodgau Seligenstadt
Obertshausen@engelvoelkers.com
Heusenstammer Straße 30 · 63179 Obertshausen
EV Immobilien Südhessen GmbH
Tel. +49 6104 789-000



ENGEL & VÖLKERS

Allgemeine Geschäftsbedingungen

1. Der Maklervertrag zwischen dem Kunden und uns kommt entweder durch schriftliche Vereinbarung oder durch die Inanspruchnahme unserer Maklertätigkeit auf der Grundlage bzw. in Kenntnis der für die erfolgreiche Vermittlungs-/Nachweistätigkeit anfallenden Provisionsforderung zustande. Ergibt sich nicht aus den Umständen oder abweichenden Vereinbarungen etwas anderes, hat der Vertrag eine Laufzeit von sechs Monaten und verlängert sich jeweils automatisch um einen weiteren Monat, wenn nicht eine Vertragspartei mit einer Frist von einem Monat vor Vertragsende gekündigt hat.

2. Der Kunde ist nicht berechtigt, während der Laufzeit des Maklervertrages mit uns andere Makler mit Vermittlungs- und/oder Nachweistätigkeiten betreffend das Vertragsobjekt zu beauftragen. Bei schuldhaftem Verstoß gegen diese Regelung haftet der Kunde uns für die hierdurch entstehenden Schäden.

3. Unsere Vermittlungs- und/oder Nachweistätigkeit erfolgt auf der Grundlage der uns von unseren Vertragspartnern oder anderen Auskunftsbefugten erteilten Auskünfte und Informationen. Hierfür wird keinerlei Haftung übernommen. Irrtum und/oder Zwischenverkauf oder -vermietung bleiben vorbehalten.

4. Soweit keine Interessenkollision vorliegt, sind wir berechtigt, auch für die andere Partei des Hauptvertrages provisionspflichtig tätig zu werden.

5. Kommt durch unsere Vermittlungs- und/oder Nachweistätigkeit statt des ursprünglich erstrebten Kaufvertrages zwischen den Parteien des Hauptvertrages über das Vertragsobjekt ein Mietvertrag zustande oder umgekehrt, berührt dies den Provisionsanspruch nicht. Es gilt dann der übliche Maklerlohn im Sinne von § 653 Abs. 2 BGB als geschuldet.

6. Kennt der Kunde bei Abschluss des Maklervertrages die Vertragsgelegenheit betreffend das angebotene Vertragsobjekt sowie die Vertragsbereitschaft des anderen Vertragsteils des Hauptvertrages (Vorkennntnis) oder erlangt er diese Kenntnis während der Laufzeit des Maklervertrages von dritter Seite, so hat er uns dies unverzüglich mitzuteilen.

7. Unsere Objektexposés, die von uns erteilten objekt-/vertragsbezogenen Informationen sowie unsere gesamte Vermittlungs- und/oder Nachweistätigkeit ist bzw. sind ausschließlich für den/die jeweils adressierten Kunden als Empfänger bestimmt. Der Kunde ist verpflichtet, mit den Informationen pp. nach Abschluss des Maklervertrages vertraulich umzugehen und diese nicht an Dritte weiterzugeben. Verstößt der Kunde hiergegen schuldhaft, haftet er uns gegenüber auf Schadensersatz, wenn der Erfolg unserer Vermittlungs- und/oder Nachweistätigkeit hierdurch nicht eintritt. Kommt durch die unbefugte Weitergabe der Informationen an einen Dritten der Hauptvertrag mit diesem zustande, haftet der Kunde uns gegenüber auf Zahlung der entgangenen Provision.

8. Der Provisionsanspruch ist im Sinne von § 652 Abs. 1 BGB mit Abschluss des wirksamen Hauptvertrages fällig, wenn der Hauptvertrag auf unserer vertragsgemäßen Nachweis-/Vermittlungstätigkeit beruht. Der Kunde ist verpflichtet, uns unverzüglich mitzuteilen, wann, zu welchem Entgelt und mit welchen Beteiligten der Hauptvertrag geschlossen wurde. Die Auskunftsverpflichtung wird nicht dadurch berührt, dass der Hauptvertrag unter einer aufschiebenden Bedingung steht und diese noch nicht eingetreten ist.

9. Der Kunde darf Zurückbehaltungsrechte oder Aufrechnungsrechte gegenüber unserer Provisionsforderung nur geltend machen, wenn die Forderungen des Kunden auf demselben Vertragsverhältnis (Maklervertrag) beruhen oder wenn sonstige Ansprüche unbestritten oder rechtskräftig tituliert sind.

10. Wir nehmen nicht an Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle teil.

Modernes Wohnen im exklusiven Neubau

Alfred-Delp-Straße 53, 631 10 Rodgau

E&V ID W-02GM7E

Objektnachweis

.....
Datum

Kunde:

Name des Kunden

.....
Anschrift des Kunden

Objekt :

Anschrift

.....
E&V Objekt ID

Sehr geehrte(r) Herr/Frau.....,

gerne sind wir Ihnen bei der Immobiliensuche behilflich. Sie interessieren sich für das vorstehend bezeichnete Objekt.

Wir weisen Sie darauf hin, dass Sie verpflichtet sind, eine Maklerprovision in Höhe von 5,95% einschließlich gesetzlicher Mehrwertsteuer an uns zu zahlen, sofern Sie das Objekt aufgrund der Inanspruchnahme unserer Maklertätigkeit (z.B. Besichtigung).

Im Übrigen gelten unsere umseitigen Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten im Rahmen des mit Ihnen bestehenden Vertragsverhältnisses. Weitere Informationen über die Datenverarbeitung entnehmen Sie bitte unter <https://www.engelvoelkers.com/de-de/obertshausen/datenschutz/> oder aber in den Aushängen in unserem Shop.

Schließlich informieren wir Sie über Ihr Recht, diesen Maklervertrag gemäß den nachstehenden Bestimmungen zu widerrufen.

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns, EV Immobilien Südhessen GmbH, Lizenzpartner der Engel & Völkers Residential GmbH, A, Heusenstammer Straße 30, D-63179 Obertshausen, Telefax +49 – 6104 – 78 900 20, Obertshausen@engelvoelkers.com, mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-

Engel & Völkers Heusenstamm Obertshausen Rodgau Seligenstadt

Obertshausen@engelvoelkers.com

Heusenstammer Straße 30 · 63179 Obertshausen

EV Immobilien Südhessen GmbH

Tel. +49 6104 789-000



ENGEL & VÖLKERS

Modernes Wohnen im exklusiven Neubau

Alfred-Delp-Straße 53, 631 10 Rodgau

E&V ID W-02GM7E

Mail) über Ihren Entschluss, den Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigelegte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie ausdrücklich verlangt, dass die Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Ende Widerrufsbelehrung

Mit Ihrer Unterschrift unter diese Vereinbarung bestätigen Sie, dass Sie die vorstehende Widerrufsbelehrung gelesen und verstanden haben.

Wir weisen Sie zudem darauf hin, dass Ihr Widerrufsrecht erlischt, wenn wir unsere Maklertätigkeit auf Ihren ausdrücklichen Wunsch hin vollständig erbracht haben, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben und bitten Sie, diesen Wunsch nachstehend auszudrücken.

[] Ich stimme in Kenntnis des möglichen vorzeitigen Erlöschens meines Widerrufsrechts ausdrücklich zu, dass EV Immobilien Süd Hessen GmbH, Lizenzpartner der Engel & Völkers Residential GmbH Maklertätigkeit beginnt, bevor die oben genannte Frist für die Ausübung meines Widerrufsrechts abgelaufen ist.

Für das uns von Ihnen entgegengebrachte Vertrauen danken wir Ihnen herzlich.

Ort, Datum

Ort, Datum

Name/Unterschrift des Lizenzpartners/
Vertretungsberechtigten

Name/Unterschrift des Kunden



Modernes Wohnen im exklusiven Neubau

Alfred-Delp-Straße 53, 631 10 Rodgau

E&V ID W-02GM7E

Muster-Widerrufsformular

(Wenn Sie den mit uns geschlossenen Maklervertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden es an uns zurück.)

An EV Immobilien Südhessen GmbH, Lizenzpartner der Engel & Völkers Residential GmbH, A, Heusenstammer Straße 30, D-63179 Obertshausen, Telefax +49 – 6104 – 78 900 20, Obertshausen@engelvoelkers.com,

Hiermit widerrufe(n) ich/wir den von mir/uns abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung der folgenden Maklerdienstleistung:

Maklerdienstleistung empfangen am: _____

Name des/der Verbraucher(s): _____

Anschrift des/der Verbraucher(s): _____

Ort / Datum

Unterschrift des/der Verbraucher(s):

Engel & Völkers Heusenstamm Obertshausen Rodgau Seligenstadt
Obertshausen@engelvoelkers.com
Heusenstammer Straße 30 · 63179 Obertshausen
EV Immobilien Südhessen GmbH
Tel. +49 6104 789-000



ENGEL & VÖLKERS